國營臺灣鐵路股份有限公司
115年從業人員甄試試題

應試類科：第9階-技術員-建築工程
測驗節次：第三節
測驗科目：營建法規與建管行政概要

—作答注意事項—

①應考人須按編定座位入座，作答前應先檢查答案卡，入場證號碼、桌角號碼、應試科目是否相符，如有不同應立即請監試人員處理。使用非本人答案卡作答者，不予計分。

②測驗期間，嚴禁隨身攜帶及使用行動電話或其他具可傳輸、掃描、交換或儲存資料功能之電子通訊器材或穿戴式裝置(包括但不限於：微型耳機、智慧型手錶、智慧型手環、智慧型眼鏡、電子字典、個人數位助理機、呼叫器等)，並不得置於座位四周或放置於作答區，違者該節以零分計。

③答案卡須保持清潔完整，請勿折疊、破壞或塗改入場證號碼及條碼，亦不得書寫與答案無關之任何文字或符號。

④本試題本為雙面，總分共100分，答案卡每人一張，不得要求增補。未依規定劃記答案卡，致讀卡機器無法正確判讀時，由應考人自行負責，不得提出異議。

⑤試題若有選擇題，限用2B鉛筆作答。請按試題之題號，依序在答案卡上同題號之劃記答案處作答，單選題在ABCD四個選項中選擇一個正確的答案，若有複選題在ABCDE五個選項中選擇所有正確的答案。未劃記者，不予計分。欲更改答案時，請用橡皮擦擦拭乾淨，再行作答，切不可留有黑色殘跡，或將答案卡汙損，也切勿使用修正帶或其他修正液。

⑥試題若有手寫題及作文，限用筆尖較粗之黑色或深藍色原子筆或墨水筆，不得使用鉛筆。在答案卡上規定的區域紅色框線內書寫，不得超出框線。修正時只可使用修正帶，不可使用修正液。若因字跡潦草、超出框線、寫到別的題號位置、或修正不清等原因，致評閱人員無法清楚辨識者，應考人責任自負。

⑦測驗結束前不得離場，擅自離場者以零分計。考試結束，試題本及答案卡務必繳回，未繳回者以零分計。

禁止翻面

讀完本頁說明，**鐘響時**才可以開始作答；翻面以違規記。

00000076

單選題【四選一，共50題，每題2分，共100分】

1 依《建築法》規定，下列何者為建築主管機關之主要職權？
(A) 工程估價
(B) 建築執照核發
(C) 建材價格管制
(D) 工程仲裁

2 下列何者非屬建築執照種類？
(A) 建造執照
(B) 雜項執照
(C) 使用執照
(D) 拆除許可證

3 下列何者非營造業之法定義務？
(A) 工程品質管理
(B) 勞工安全管理
(C) 工程設計審查
(D) 依法投保

4 營造業有重大違規情事時，主管機關得：
(A) 直接解散公司
(B) 停止其營業
(C) 僅書面警告
(D) 不得處分

5 政府採購法之立法目的之一為：
(A) 提高得標率
(B) 防止圍標與不當交易
(C) 降低人事成本
(D) 簡化行政流程

6 工程發生履約爭議時，優先處理方式為：
(A) 司法訴訟
(B) 行政訴願
(C) 協商或調解
(D) 仲裁一定優先

7 政府採購法規範工程採購，其核心精神為：
(A) 最低標決標
(B) 公平、公正、公開
(C) 快速決標
(D) 扶植特定廠商

8 建築師依法辦理設計與監造，其主要法源依據為：
(A) 民法
(B) 建築法
(C) 政府採購法
(D) 勞基法

9 建築物變更使用時，依法應：
(A) 自行變更
(B) 通知鄰房即可
(C) 申請變更使用執照
(D) 僅備查

10 營造業承攬工程時，下列何者仍應負最終責任？
(A) 分包商
(B) 材料供應商
(C) 原承攬營造業
(D) 設計單位

11 營造業登記事項變更時，依法應：
(A) 不必處理
(B) 僅公司內部存查
(C) 於期限內向主管機關申報
(D) 僅通知業主

12 營造業因違規遭停業處分，其主要目的為：
(A) 增加行政收入
(B) 淘汰中小企業
(C) 確保公共安全與工程品質
(D) 懲罰經營者

13 下列何者不屬行政程序法所規範之原則？
(A) 合法性原則
(B) 比例原則
(C) 信賴保護原則
(D) 利潤最大化原則

14 行政處分應遵守比例原則，其目的在於：
(A) 提高效率
(B) 防止行政權濫用
(C) 簡化程序
(D) 增加裁罰金額

15 使用執照核發前，主管機關通常需辦理：
(A) 結構耐震鑑定
(B) 竣工勘驗
(C) 工程估價
(D) 環境影響評估

16 違章建築之主要判斷依據為：
(A) 是否影響市容
(B) 是否占用公地
(C) 是否未依法申請建築執照
(D) 是否遭民眾檢舉

17 下列何者非地方建築主管機關之權責？
(A) 核發建築執照
(B) 建築使用管理
(C) 修正建築法條文
(D) 違建查報

18 建築管理屬於下列何種行政行為？
(A) 私法行為
(B) 行政處分
(C) 刑事制裁
(D) 契約行為

19 建築技術規則之法規性質為：
(A) 法律
(B) 行政命令
(C) 地方自治規章
(D) 指導性建議

20 營造業施工現場之安全管理，依法主要責任在於：
(A) 勞工
(B) 設計單位
(C) 營造業者
(D) 地方政府

21 營造業違反法令情節重大者，主管機關得：
(A) 永久禁止投標
(B) 停止其部分或全部營業
(C) 僅勸導改善
(D) 轉由工會處理

22 工程施工紀錄之保存，主要目的為：
(A) 作為請款依據
(B) 因應稽查與責任釐清
(C) 提升行政效率
(D) 配合法規形式

23 公共工程之工程倫理，主要強調：
(A) 技術優先
(B) 利潤最大
(C) 公共利益與專業責任
(D) 服從上級

24 行政處分如影響人民權益，依法應：
(A) 不需說明理由
(B) 附記救濟途徑
(C) 由機關內部決定
(D) 立即生效不得異議

25 行政救濟制度設計之主要目的為：
(A) 增加訴訟案件
(B) 保障人民權利
(C) 提高行政效率
(D) 強化裁罰

26 建築法主要係針對下列何種事項加以規範？
(A) 建築設計美學理念
(B) 建築行為及建築管理制度
(C) 不動產買賣契約關係
(D) 土地產權歸屬

27 建管制度設立之核心精神，主要在於：
(A) 提升產業發展效率
(B) 強化都市經濟發展
(C) 維護公共安全及社會秩序
(D) 鼓勵建築技術創新

28 建築行為須申請建築執照制度，其最重要之立法目的為何？
(A) 便於政府稅收管理
(B) 作為建築美學審查
(C) 落實建築行為事前管制
(D) 補救施工違失

29 建築執照設有有效期限，其主要行政管理目的為何？
(A) 增加行政程序完整性
(B) 防止取得建照後長期未施工
(C) 保障承包廠商權益
(D) 促進土地價格穩定

30 建築技術規則之主要規範內容為何？
(A) 土地使用分區制度
(B) 建築構造與安全標準
(C) 建築師資格管理
(D) 政府採購程序

31 建築物耐震設計相關規範，主要收錄於建築技術規則之：
(A) 設計施工編
(B) 設備編
(C) 消防編
(D) 使用管理編

32 建築物應設置無障礙設施，其主要立法目的為何？
(A) 提升建築市場價值
(B) 與國際建築趨勢接軌
(C) 保障使用公平與人身安全
(D) 降低建築管理成本

33 關於違章建築處理原則，下列敘述何者正確？
(A) 一律立即強制拆除
(B) 必須經法院判決始得處理
(C) 依主管機關裁量及法規辦理
(D) 由所有權人自行決定是否合法

34 建築物若擬變更使用用途且影響公共安全，依法應如何辦理？
(A) 使用後再補報
(B) 由住戶自行決定
(C) 依法申請主管機關核准
(D) 無須申請

35 下列何者屬於建築使用管理之事後管制措施？
(A) 建築設計審查
(B) 建築執照核發
(C) 建築物公共安全申報
(D) 都市計畫擬定

36 營造業專任工程人員之主要職責為何？
(A) 企業行政管理
(B) 工程業務推廣
(C) 施工技術及品質負責
(D) 採購與契約談判

37 工地主任制度之設立，主要目的為何？
(A) 提升施工效率
(B) 加強工地安全與管理
(C) 增加施工人力
(D) 降低工程成本

38 工程驗收制度設立之主要目的為何？
(A) 確認施工成果與品質
(B) 決定工程設計內容
(C) 評估工程利潤
(D) 計算土地價值

39 公共工程品質不良時，依法通常應由何者負主要責任？
(A) 僅監造單位
(B) 僅設計單位
(C) 承攬廠商及相關責任人員
(D) 使用單位

40 工程監造單位最主要之職責為何？
(A) 直接執行施工
(B) 負責招標作業
(C) 監督施工符合法規與設計
(D) 審核工程財務

41 建管行政中「比例原則」之主要意涵為何？
(A) 一律從嚴裁罰
(B) 兼顧公共利益與人民權益
(C) 以行政效率優先
(D) 依民意決定

42 建築物公共安全申報制度主要適用於何階段？
(A) 設計階段
(B) 施工階段
(C) 使用管理階段
(D) 拆除階段

43 下列何者不屬於建築主管機關常見行政作為？
(A) 行政指導
(B) 行政處分
(C) 民事賠償
(D) 行政裁量

44 建築工程同時違反建築法與職安相關法規時，通常應如何處理？
(A) 僅適用其中一法
(B) 依較輕處分處理
(C) 依各相關法規分別處理
(D) 由地方政府決定適用法規

45 營建法規制度整體推動之社會價值為何？
(A) 增加建築供給量
(B) 降低工程成本
(C) 維護公共安全並促進永續發展
(D) 強化產業競爭

46 民眾施工未依核准圖說施作時，主管機關最適當之處理方式為何？
(A) 視個案酌情處理
(B) 要求補辦建築執照
(C) 依法查報並處理
(D) 由設計建築師負責

47 行政法上所稱「裁量權」，係指主管機關：
(A) 可不依法律辦理
(B) 得任意決定處分
(C) 在法律授權範圍內作合理判斷
(D) 依個人經驗決定

48 下列何種情形較可能構成行政怠惰？
(A) 依法查報違章建築
(B) 長期未處理已知違規案件
(C) 依程序辦理審查
(D) 依法裁罰違規行為

49 建築法規對人民權利之限制，依法應符合何種行政法原則？
(A) 最大限制原則
(B) 比例原則
(C) 行政便利原則
(D) 彈性處理原則

50 綜觀營建法規與建築管理制度，其最終追求之核心價值為何？
(A) 提升行政效率
(B) 強化建築自由度
(C) 維護公共安全、秩序與永續發展
(D) 增加工程數量

國營臺灣鐵路股份有限公司115年從業人員甄試 筆試試題標準答案

代號:1150406-TT1-076-1

應試類科:第9階-技術員-建築工程

測驗科目:營建法規與建管行政概要

題號	第1題	第2題	第3題	第4題	第5題	第6題	第7題	第8題	第9題	第10題
答案	B	D	C	B	B	C	B	B	C	C

題號	第11題	第12題	第13題	第14題	第15題	第16題	第17題	第18題	第19題	第20題
答案	C	C	D	B	B	C	C	B	B	C

題號	第21題	第22題	第23題	第24題	第25題	第26題	第27題	第28題	第29題	第30題
答案	B	B	C	B	B	B	C	C	B	B

題號	第31題	第32題	第33題	第34題	第35題	第36題	第37題	第38題	第39題	第40題
答案	A	C	C	C	C	C	B	A	C	C

題號	第41題	第42題	第43題	第44題	第45題	第46題	第47題	第48題	第49題	第50題
答案	B	C	C	C	C	C	C	B	B	C