土地登記第二類謄本（地號全部）
三重區重新段壹小段 0022-0026地號

列印時間：民國115年09月07日14時31分　　頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由國營臺灣鐵路股份有限公司自行列印
謄本種類碼：8S49N2W54K，可至https://ep.land.nat.gov.tw查驗本謄本之正確性
三重地政事務所　主　任　　許才仁
重地電謄字第270036號
資料管轄機關：新北市三重地政事務所　謄本核發機關：新北市三重地政事務所

＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊　土地標示部　＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊

登記日期：民國058年03月26日　　登記原因：土地重劃
面　　積：*******50.00平方公尺
使用分區：（空白）　　使用地類別：（空白）
民國115年01月　公告土地現值：**180,000元／平方公尺
地上建物建號：（空白）
其他登記事項：（空白）

＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊　土地所有權部　＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊

（0001）登記次序：0004
登記日期：民國113年04月26日　　登記原因：買賣
原因發生日期：民國113年03月22日
　所有權人：國營臺灣鐵路股份有限公司
　統一編號：07524729
　住　　址：臺北市中正區黎明里３鄰北平西路３號
權利範圍：全部 *********1分之1*********
權狀字號：113北重地字第010558號
當期申報地價：115年01月***28,800.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
113年03月　　**167,000.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：全部 *********1分之1*********
其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至　https://ep.land.nat.gov.tw　網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第５條、第１９條、第２０條及第２９條規定辦理。
四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

地籍圖謄本

重地電謄字第270037號

土地坐落：新北市三重區重新段壹小段22-26地號共1筆

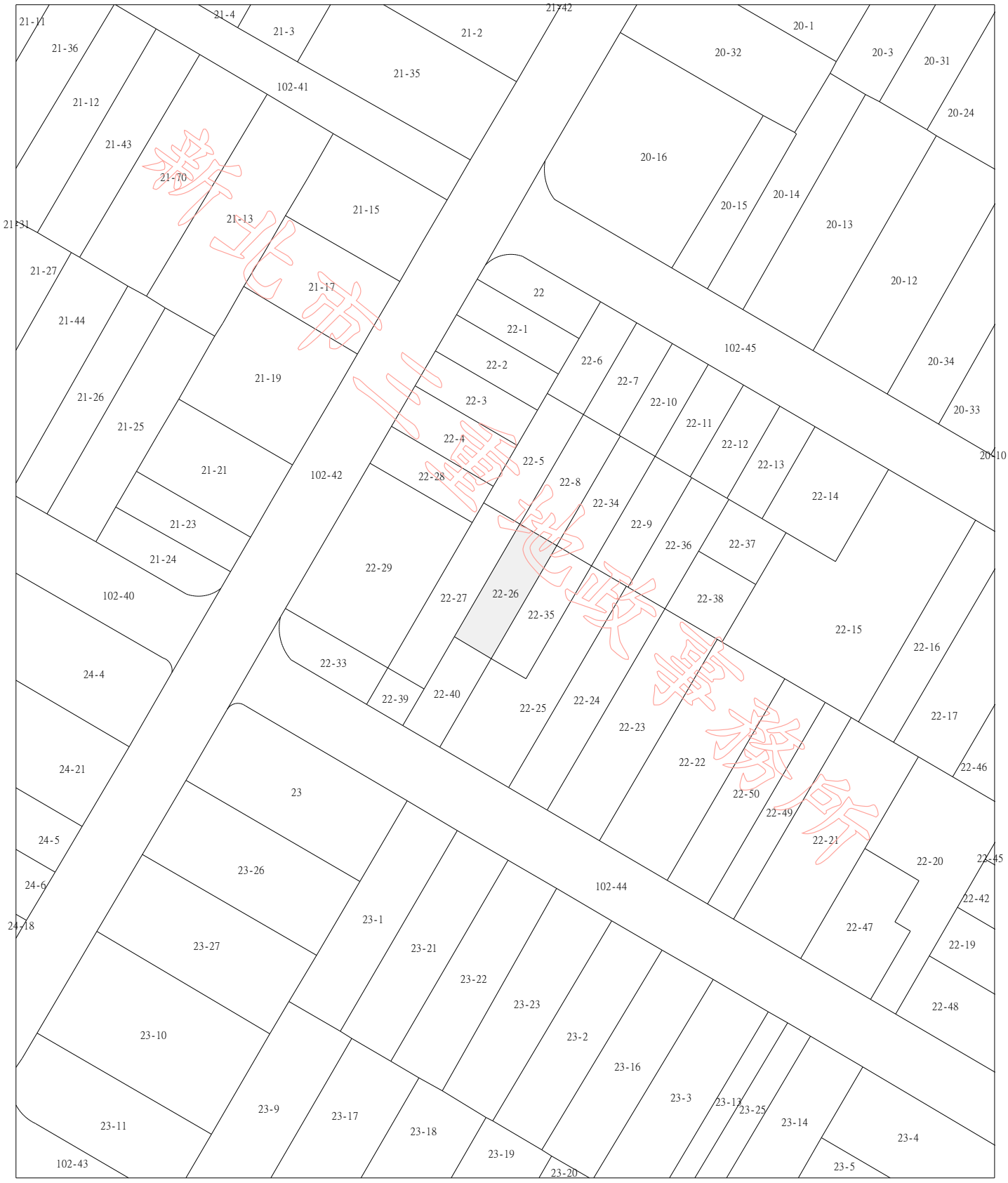
本謄本與地籍圖所載相符（實地界址以複丈鑑界結果為準）

北

資料管轄機關：　新北市三重地政事務所

本謄本核發機關：　新北市三重地政事務所　　主任：許才仁

中　華　民　國　　115年09月07日14時31分



比例尺：1/500

本謄本係網路申領之電子謄本，由國營臺灣鐵路股份有限公司自行列印

謄本種類碼：TQUD!B68AD，可至：https://ep.land.nat.gov.tw 查驗本謄本之正確性

惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。



使用分區

查詢結果僅供參考！

查詢土地	三重區重新段壹小段22-26地號
判定時間	
都市計畫案	(103年9月30日) 擬定三重都市計畫細部計畫（第一階段）案 檢視都市計畫書 檢視都市計畫圖 檢視土管要點
使用分區	住宅區
土地取得方式	


三重區福民里
三重區成功里
成功路 41巷48弄
成功路 41巷24弄
成功路 41巷37弄
成功路 41巷8弄
成功路 41巷25弄
環河南路 221巷
民族街
成功路

地籍圖謄本

重地電謄字第270037號
土地坐落：新北市三重區重新段壹小段22-26地號共1筆

本謄本與地籍圖所載相符（實地界址以複丈鑑界結果為準）
北
資料管轄機關：　新北市三重地政事務所
本謄本核發機關：　新北市三重地政事務所　　主任：許才仁
中　華　民　國　115年09月07日14時31分



比例尺：1/500

本謄本係網路申領之電子謄本，由國營臺灣鐵路股份有限公司自行列印
謄本種類碼：TQUD!B68AD，可至：https://ep.land.nat.gov.tw 查驗本謄本之正確性
惟為考量檔案傳輸中心之資料負荷度，線上有效查驗期限為三個月。

標租面積計算表

地段	使用地號	長	寬	面積(平方公尺)	備註
新北市三重區重新段壹小段	22-26	4	2	8	前方既成巷道
擬標租面積 ： 50平方公尺(登記面積)-8平方公尺(扣除不標租面積)=42平方公尺					