

## 查詢作業

|        |                                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 機關名稱   | 國營臺灣鐵路股份有限公司資產開發處花蓮營業分處                                                                                                                                         | 機關代碼        | A.15.24.2.4                                                                                                                                                                                                                                    |
| 機關地址   | 970 花蓮縣 花蓮市 富裕二街36號                                                                                                                                             |             |                                                                                                                                                                                                                                                |
| 標案案號   | JSY42-1150713-02                                                                                                                                                | 公告次數        | 1                                                                                                                                                                                                                                              |
| 是否刊登公報 | 是                                                                                                                                                               | 公告日期        | 115/07/13                                                                                                                                                                                                                                      |
| 財物名稱   | 知本車站停車場(臺東縣臺東市建康段123、211地號部分土地)標租案                                                                                                                              | 聯絡人         | 胡小姐(花蓮營業分處)                                                                                                                                                                                                                                    |
| 電子郵件信箱 | 7017693@railway.gov.tw                                                                                                                                          | 聯絡電話        | (089) 226506                                                                                                                                                                                                                                   |
| 截止投標   | 115/07/28 09:30                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                |
| 開標時間   | 115/07/28 10:30                                                                                                                                                 |             |                                                                                                                                                                                                                                                |
| 開標地點   | 花蓮縣花蓮市富裕2街36號(花蓮營業分處會議室)                                                                                                                                        |             |                                                                                                                                                                                                                                                |
| 投標資格摘要 | <p>(一) 政府機關及公營事業機構。</p> <p>(二) 依法登記之法人。</p> <p>(三) 刪除。</p> <p>(四) 開標前與本公司有法律糾紛或承辦本公司其他業務拖欠費用或承租標的物尚未繳清應付租金、違約金或其他原契約所約定應由承租人支付之費用者，不得參與投標。受主管機關停業處分期限未滿者亦同。</p> | 招標文件領取方式及地點 | <p>親自領取，自115年7月13日上午10時起在規定辦公室時間內(例假日除外)，向本公司花蓮營業分處(花蓮市富裕2街36號)領取標租須知、投標單及租賃契約樣本。或透過網路電子領標免收工本費，請參考：</p> <p><a href="http://www.railway.gov.tw/tra-tip-web/adr/rent-tender-1">http://www.railway.gov.tw/tra-tip-web/adr/rent-tender-1</a>。</p> |

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                      |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------|
| 招標文件售價及付款方式 | 每份工本費新臺幣壹百元，<br>透過網路電子領標免收工本費，請參考：<br>www.railway.gov.tw/tra-tip<br>web/adr/rent-tender-1。                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 收受投標文件地點 | 970914花蓮郵局第14-15號信箱                  |
| 保證金額度       | 押標金額度：按投標金額四個月計算                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 出租標的所在地  | 知本車站前停車場(臺東縣臺東市建康段<br>123、211地號部分土地) |
| 現場查看時間      | 請自行前往查看                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 底價金額     | 6,500                                |
| 附加說明        | 1.底價為每月租金含營業稅。<br>2.契約期間：依締約日起算3年止。製作期60日。<br>3.用途限制：本出租標的物限經營停車場業務使用。<br>4.乙方得於本契約期滿90日前以書面提出續約申請，續約期間為2年(一次為限)，續約租金以原契約租金金額增加10%計收，並經甲方同意後始生效。履約保證金亦按原契約履約保證金同比例增加計收。<br>5.乙方應依法申請相關證照或許可，乙方因違背相關法令或因環境維護不當，經主管機關裁處甲方之罰鍰等費用，應由乙方負擔，乙方並應負改善及賠償一切損失之責任。<br>6.乙方應自契約始日起三個月內洽接及建置完成當地電子票證系統設備(至少應有可直接使用電子票證自動繳費機1臺，不需另通知管理員即可使用)，該系統功能應經中央或地方政府機關認定之合格廠商之認證合格且能正常使用。<br>7.餘請詳閱本案相關契約及投標須知等文件。 |          |                                      |
| 更新資訊        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                      |
| 更新原因        | 附加說明                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                      |
| 最後更新人員      | 國營臺灣鐵路股份有限公司資產開發處花蓮營業分處                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 最後更新時間   | 115/07/10 14:19                      |