

新增作業

財物出租公告管理新增作業成功

機關名稱	國營臺灣鐵路股份有限公司資產開發處臺北營業分處	機關代碼	A.15.24.2.1
機關地址	100 臺北市 中正區 北平西路3號6樓6087室		
標案案號	JLY01-1140513-01	公告次數	1
是否刊登公報	是	公告日期	114/04/30
財物名稱	三姓橋車站旅運販賣空間標租案	聯絡人	徐小姐
電子郵件信箱	2003684@railway.gov.tw	聯絡電話	(02) 23815226 分機 4628
截止投標	114/05/13 09:30		
開標時間	114/05/13 10:30		
開標地點	臺北市中正區北平西路3號6樓6087室(國營臺灣鐵路股份有限公司資產開發處臺北營業分處會議室)		
投標資格摘要	(一) 政府機關及公營事業機構。 (二) 依法登記之法人。 (三) (刪除) (四) 開標前與本公司有法律糾紛或承辦本公司其他業務拖欠費用或承租標的物尚未繳清應付租金、違約金或其他原契約所約定應由承租人支付之費用者，不得參與投標。受主管機關停業處分期限未滿者亦同。	招標文件領取方式及地點	1.網路下載：本公司標租資料刊登網站網址為http://www.railway.gov.tw 2.親自領取，自114年4月30日起在規定辦公時間內(例假日除外)持憑劃撥收據正本，向本公司資產開發處臺北營業分處(臺北市北平西路3號6087室)領取投標須知、投標單及租賃契約樣本。
招標文件售價及付款方式	每份工本費新臺幣壹佰元整，請逕向各地郵局劃撥繳存，帳號(10634735)；戶名(國營臺灣鐵路股份有限公司資產開發處臺北營業分處)。	收受投標文件地點	100900臺北北門郵局第11465號信箱。
保證金額度	按投標金額四個月計算。	出租標的所在地	新竹市香山區元培街32巷30號。(三姓橋車站旅運販賣空間)
現場查看時間	請於開標前自行前往查看。	底價金額	2,200
附加說明	[用途限制]：本租賃標的物限作特產展售及便利商店使用，並應符合相關法令規定。 [其他]： 1.本案製作期間為1個月，如原承租業者得標則無製作期。 2.本案底價金額為每月租金新臺幣2,200元整(含稅)。 3. 本標的內部區域無污水排放管線，如有污物、污水或其他廢棄物排放，應依規定將其截流(油)並處理後始可排放，另乙方如欲額外增設給水、排水或其他設備，應由乙方向甲方申請經同意後，自行施作獨立管路設施，其費用由乙方負擔(車站及商場均無污水處理設備，污水處理應符合環保相關規定)；若甲方不同意則乙方應依現況使用。 4. 甲方交付營運設施後，乙方即承擔經營整建營運設施之所有責任(含漏水、門窗、各項管線、設備(施)等之修繕、更新、建置等)，不得主張不履行支付租金之義務及賠償營業損失。 5. 乙方於契約期滿或終止(解除)後，甲方得逕行將該場地斷水斷電。乙方應於10日內負責拆除所有設備，將其搬離車站回復原狀，不得藉故拖延或要求任何賠(補)償。乙方未於規定之期限內拆除設備回復原狀或不完全之拆除者，視同拋棄其所有權由甲方逕行處理，所需費用全部由乙方負擔，甲方並得在履約		

保證金內扣抵，如有不足，得向乙方追繳之。

6.餘請詳投標須知、契約樣本。

7.更多資訊及標單電子檔下載（透過網路電子領標免收工本費）請參考本公司網站：
<http://www.railway.gov.tw>,首頁 > 招商資訊 > 招商出租 > 招商公告。

8.請投標廠商審慎評估後投標，本公司不負營運盈虧及評估之責。

更新資訊

更新原因	新增		
最後更新人員	國營臺灣鐵路股份有限公司資產開發處臺北營業分處	最後更新時間	114/04/29 13:53