

資產開發中心辦理集合式住宅出租情形一覽表

製表日期：108年10月

編號	縣市	經管單位	用途限制	實際用途	每月租金(元)	租期屆滿	面積(m ²)	總樓層數	建物現況 A:良好 B:需小幅整修 C:需大	房屋座落 (土地座落)
1	臺北市	臺北所	辦公、住宅或法律許可範圍內	辦公室	11,567	107.12.19-112.12.18	86.19	4	A	臺北市忠孝東路3段251巷12弄2號 (臺北市大安區懷生段1小段560地號)
2	臺北市	臺北所	辦公或住宅	辦公室	110,220	102.07.10-105.07.09 履約爭議中	86.19	4	A	臺北市忠孝東路3段251巷12弄2-2號 (臺北市大安區懷生段1小段560地號)
3	臺北市	臺北所	辦公或住宅	住家	50,000	106.1.11-109.1.10	84.84	4	A	臺北市忠孝東路3段251巷12弄6號1樓 (臺北市大安區懷生段1小段564地號)
4	臺北市	臺北所	辦公、住宅或法律許可範圍內	住家	30,001	106.01.03-109.01.02	84.84	4	C	臺北市忠孝東路3段251巷12弄6號4樓 (大安區懷生段一小段566地號)
5	臺北市	臺北所	辦公、住宅或法律許可範圍內	住家	23,850	106.2.1-109.1.31	84.84	4	B	臺北市忠孝東路3段251巷12弄8號2樓 (臺北市大安區懷生段1小段565地號)
6	臺北市	臺北所	辦公、住宅或法律許可範圍內	辦公室	11,491	108.1.21-113.1.20	84.84	4	B	臺北市忠孝東路3段251巷12弄10號1樓 (大安區懷生段一小段568地號)
7	臺北市	臺北所	辦公、住宅或法律許可範圍內	住家	22,000	106.2.7-109.2.6	84.84	4	B	臺北市忠孝東路3段251巷12弄10號3樓 (大安區懷生段一小段569地號)
8	臺北市	臺北所	辦公或住宅	辦公室	11,390	108.2.23-113.2.22	84.84	4	A	臺北市忠孝東路3段251巷12弄12號1樓 (臺北市大安區懷生段1小段569地號)
9	臺北市	臺北所	房屋:辦公、住宅或法律許可範圍內 空地:限做自用停車及置場使用	住家	23,900	106.2.1-109.1.31	84.84	4	B	臺北市忠孝東路3段251巷12弄12-2號 (12號3樓) (臺北市大安區懷生段1小段569地號)
10	臺北市	臺北所	辦公或住宅	住家	33,510	106.2.1-109.1.31	97.4	4	B	臺北市忠孝東路3段251巷12弄14-3號4樓 (臺北市大安區懷生段1小段573地號)
11	臺北市	臺北所	辦公、住宅或法律許可範圍內	住家	23,500	107.7.12-110.7.11	95.34	2	B	臺北市福德路84巷12號 (臺北市士林區光華段二小段572地號)
12	臺北市	臺北所	辦公、住宅或法律許可範圍內	住家	23,800	107.9.5-110.9.4	95.34	2	B	臺北市福德路84巷8號 (士林區光華段二小段574地號)
13	臺北市	臺北所	辦公、住宅或法律許可範圍內	住家	16,550	108.8.5-111.8.4	94.71	3	C	臺北市福德路82巷9號 (士林區光華段二小段563地號)
14	臺中市	臺中所	住宅	住宅	10,230	107.06.26~110.06.25	103.37	7	A	臺中市西區四維街1樓52號

資產開發中心辦理集合式住宅出租情形一覽表

製表日期：108年10月

編號	縣市	經管單位	用途限制	實際用途	每月租金 (元)	租期屆滿	面積(m ²)	總樓層數	建物現況 A:良好 B:需小幅整修 C:需大	房屋座落 (土地座落)
15	臺中市	臺中所	住宅	住宅	7,050	108/06/23~111/06/22	73	7	A	臺中市西區四維街50號1F
16	臺中市	臺中所	住宅	住宅	9,874	108.03.01~111.03.02	102.69	7	A	臺中市西區四維街50號2F-2
17	臺中市	臺中所	住宅	住宅	14,218	108/08/14~111/08/13	104.4	7	A	臺中市西區四維街50號2F-3
18	臺中市	臺中所	住宅	住宅	10,011	108/06/23~111/06/22	104	7	A	臺中市西區四維街50號3F-1
19	臺中市	臺中所	住宅	住宅	8,116	106.11.16~108.11.15	74	7	A	臺中市西區四維街50號4F-1
20	臺中市	臺中所	住宅	住宅	10,510	106.06.21~109.06.20	80.5	7	A	臺中市西區四維街50號4F-3
21	臺中市	臺中所	住宅	住宅	9,250	107.08.29~110.09.17	83.8	7	A	臺中市西區四維街50號4F-4
22	臺中市	臺中所	住宅	住宅	9,360	107.04.10~110.04.09	74	7	A	臺中市西區四維街50號5F-1
23	臺中市	臺中所	住宅	住宅	7,150	107.08.20~110.08.19	70.12	7	A	臺中市西區四維街50號5F-2
24	臺中市	臺中所	住宅	住宅	9,000	108.03.04~111.03.03	80.5	7	A	臺中市西區四維街50號5F-3

資產開發中心辦理集合式住宅出租情形一覽表

製表日期：108年10月

編號	縣市	經管單位	用途限制	實際用途	每月租金 (元)	租期屆滿	面積(m ²)	總樓層數	建物現況 A:良好 B:需小幅整修 C:需大	房屋座落 (土地座落)
25	臺中市	臺中所	住宅	住宅	9,000	107.05.31-110.06.19	83.8	7	A	臺中市西區四維街50號5F-4
26	臺中市	臺中所	住宅	住宅	9,675	108/06/23~111/06/22	85	7	A	臺中市西區四維街50號6F-4
27	臺中市	臺中所	住宅	住宅	8,238	108.09.11~111.09.10	73.8	7	A	臺中市西區四維街50號7F-1
28	臺中市	臺中所	住宅	住宅	8,188	107.05.30-110.05.29	80.5	7	A	臺中市西區三民里四維街50號7樓3
29	臺中市	臺中所	住宅	住宅	8,470	106.11.03-108.11.02	85	7	A	臺中市西區四維街50號7F-4
30	臺中市	臺中所	辦公室、住宅	辦公室、住宅	33,660	106.09.22-109.09.21	912.5	5	B	臺中市東區復興路4段220巷6號、8號、8號2樓之1、之2、8號3樓之1、之2、8號4樓之1、之2、8號5樓之1、之2等計10戶宿舍
31	臺中市	臺中所	住宅或法律許可範圍內	住宅	分段點交 193,333(108.10.17-110.01.16) 228,889(110.01.17-110.02.16) 260,000(110.02.17-113.10.16)	108.10.17-113.10.16	1106.9	5	B	臺中市東區復興路4段220巷2號等39戶
32	臺中市	臺中所	住宅	住宅	7,832	107.03.25-109.03.24	74.5	7	A	臺中市西區三民里四維街50號6樓3計1戶
33	臺中市	臺中所	住宅	住宅	6,820	107.03.23-109.03.22	68.5	7	A	臺中市西區三民里四維街50號6樓2計1戶
34	臺中市	臺中所	住宅	住宅	10,500	106.01.16-109.01.15	104	7	A	臺中市西區三民里四維街50號2樓1

資產開發中心辦理集合式住宅出租情形一覽表

製表日期：108年10月

編號	縣市	經管單位	用途限制	實際用途	每月租金 (元)	租期屆滿	面積(m ²)	總樓層數	建物現況 A:良好 B:需小幅整修 C:需大	房屋座落 (土地座落)
35	臺東縣	花蓮所 臺東服務站	建物:辦公室、住宅或法律許可範圍	工作室	60,800	107.10.22- 110.11.21	383.60	2	B	臺東市中華路一段586巷33至40號(8間) (臺東市臺東段670地號)
36	屏東縣	高雄所 屏東服務站	辦公室、住宅、簡易餐飲、批發零售或在法律許可範圍內	辦公室、住宅	26,000	106.07.02- 111.07.01	454.5	2	A	屏東市信義路147、147-1、149、149-1號 (屏東市街頭段五小段110地號)