

員林火車站周邊土地都市更新招商計畫案

說明會 議程

壹、時間：108 年 9 月 9 日（星期一）上午 11:00~12:00；

下午 2:00~4:00

貳、地點：員林車站會議室（彰化縣員林市民權路 55 號）

參、主持人：交通部臺灣鐵路管理局資產開發中心 總經理 顏文忠

肆、招商單位：交通部臺灣鐵路管理局資產開發中心

伍、議程

一、地方說明會 議程

時間	說明主題	主持人/主講人	備註
11:00-11:05	<u>主席引言致詞</u>	主持人：顏總經理文忠	5 分鐘
11:05-11:30	<u>本案招商方式及招商文件說明</u>	主講人：蘇崇明副總經理	25 分鐘
11:30-12:00	<u>本案招商方式及招商文件提問 與討論</u>	與會公地主	30 分鐘

二、招商說明會 議程

時間	說明主題	主持人/主講人	備註
13:30-14:00	貴賓報到及領取資料		30 分鐘
14:00-14:05	<u>說明會引言致詞</u>	主持人：顏總經理文忠	5 分鐘
14:05-14:25	<u>本案更新招商基地簡介</u> ● 基地發展條件 -- 現行都市計畫、基地區位條件、不動產市場特性及商業發展契機 ● 更新開發定位與構想 -- 藝文綠生活蜜城 ● 預計引入產業類型 -- 休閒娛樂、商務旅宿、文創藝文、在地特色產業	主講人：蘇崇明副總經理	20 分鐘

14:25-14:45	<u>本案招商方式說明</u> ● 申請須知(草案) ● 委託實施契約(草案) ● 設定地上權契約(草案)		20 分鐘
14:45-15:00	中場休息		15 分鐘
15:00-15:40	<u>與會投資業者對本案之提問與討論</u>	主持人：顏總經理文忠 與談人：謝科長武昌 / 蘇 崇明副總經理 / 業界先進	40 分鐘
15:40-15:45	<u>說明會總結</u>	主持人：顏總經理文忠	5 分鐘
16 : 00	散會		--