

潭子車站車站空間多目標編號3地籍套繪示意圖

地段	臺中市潭子區潭陽段						合計
地號	565	569	569-1	570	571	572	
面積/m ²	102.13	2.4	14.12	799.13	17.62	12.05	947.45

下圖係以多目標申請書及使照竣工圖套疊之約略位置，各地號面積亦為約估。決標後20日內由得標人自費申請鑑界(複丈)，以本局地界內可交付範圍、雙方確認之各地號面積辦理點交及簽約公證，承租後依臺中市政府核定之多目標使用範圍及項目使用(如下頁)

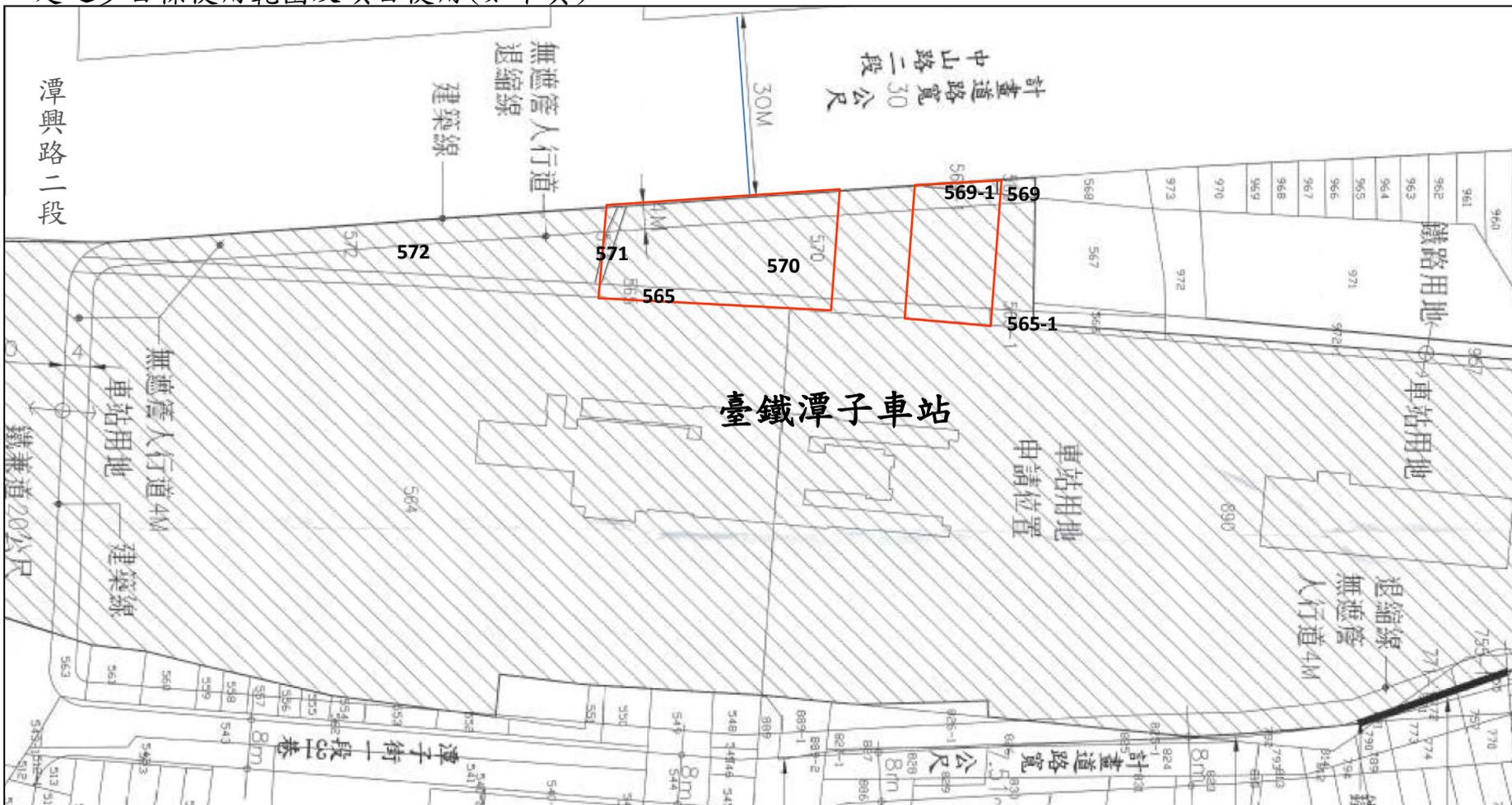
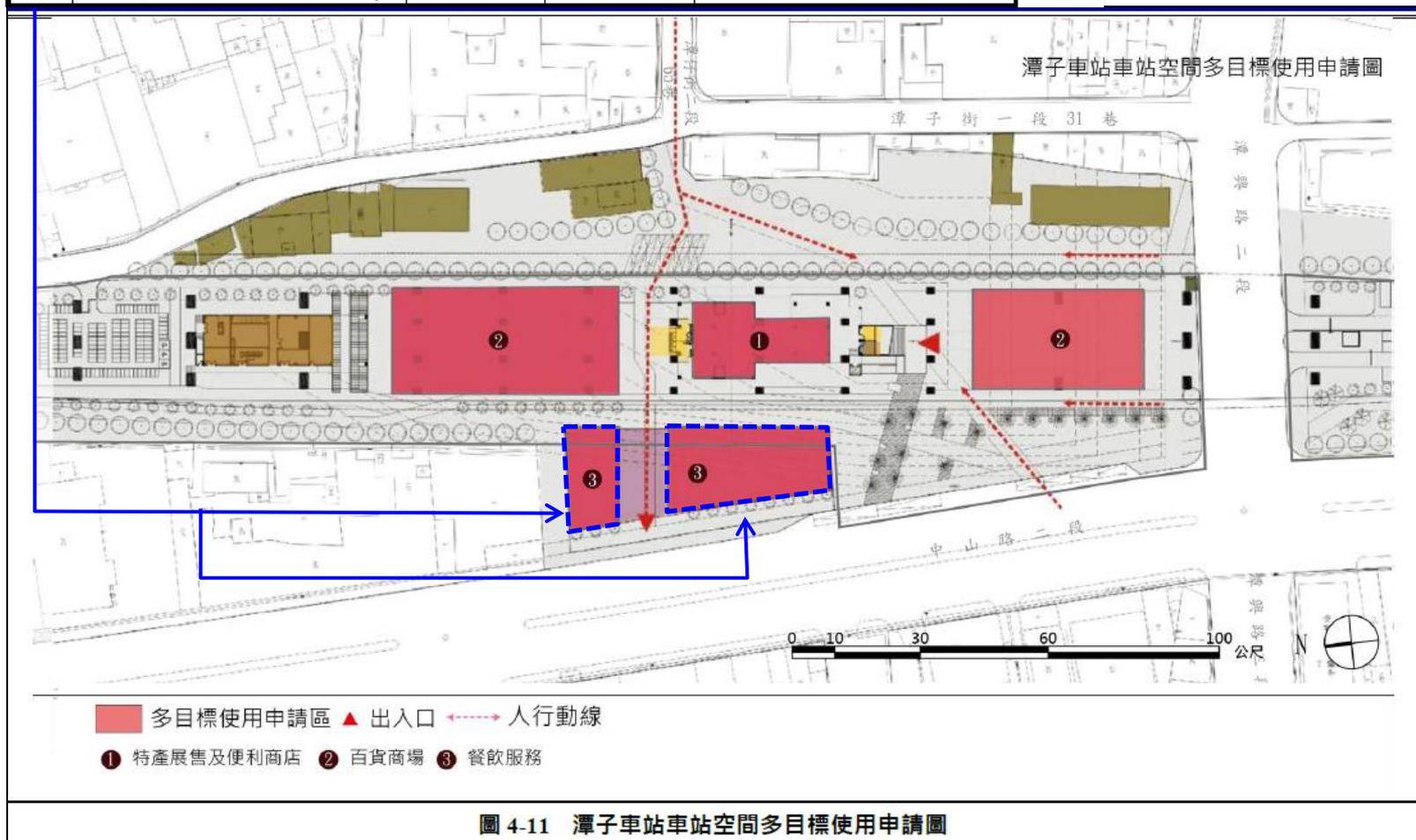


表 4-5 潭子車站車站空間多目標使用申請表

編號	多目標使用申請項目	基地面積 (m ²)	樓地板面積 (m ²)	申請說明
3	<p><u>餐飲服務</u></p> <p>(特產展售及便利商店 / 百貨商場、商店街、超級市場 / 旅遊服務 / 腳踏自行車租售、補給及修理服務/集會所、藝文展覽、表演場所)</p>	947.45	947.45	為未來車站騰空空間，擬申請「餐飲服務」等使用，並配合本局招商與活化車站使用等需求，於申請書中增列其他商業與展演空間，提升對旅客的服務。

本租賃標的限依主管機關核定多目標使用項目其中「餐飲服務(特產展售及便利商店/百貨商場、超級市場)」且在法令許可範圍內使用。



現場照片示意圖

紅框線範圍為約略位置，仍以實地點交為準

