

新增作業

財物出租公告管理新增作業成功

機關名稱	國營臺灣鐵路股份有限公司資產開發處臺北營業分處	機關代碼	A.15.24.2.1
機關地址	100 臺北市 中正區 北平西路3號6樓6087室		
標案案號	JLY01-1130430-03	公告次數	1
是否刊登公報	是	公告日期	113/04/16
財物名稱	新北市瑞芳區瑞芳段537地號部分土地標租案	聯絡人	湯先生(臺北營業分處)
電子郵件信箱	0802713@railway.gov.tw	聯絡電話	(02) 23815226 分機 3898
截止投標	113/04/30 09:30		
開標時間	113/04/30 10:30		
開標地點	臺北市中正區北平西路3號6樓6087室（國營臺灣鐵路股份有限公司資產開發處臺北營業分處）會議室當眾開標。		
投標資格摘要	（一）政府機關及公營事業機構。 （二）依法登記之法人。 （三）有行為能力之自然人（獨資之企業社或行號投標者，視為自然人，得標者於租賃期間不得更改企業社或行號之負責人）。 （四）開標前與本公司有法律糾紛或承辦本公司其他業務拖欠費用或承租標的物尚未繳清應付租金、違約金或其他原契約所約定應由承租人支付之費用者，不得參與投標。受主管機關停業處分期限未滿者亦同。	招標文件領取方式及地點	1.網路下載： 請至本公司網站下載 http://www.railway.gov.tw首頁 > 招商資訊 > 招商出租>招商公告。 2.親自領取，自113年4月16日起在規定辦公時間內(例假日除外)持憑劃撥收據正本，向本公司資產開發處臺北營業分處(臺北市北平西路3號6樓6087室)領取標租須知、投標單及租賃契約樣本。
招標文件售價及付款方式	每份工本費新臺幣壹佰元整，請逕向各地郵局劃撥繳存，帳號(10634735)；戶名(國營臺灣鐵路股份有限公司資產開發處臺北營業分處)。	收受投標文件地點	100900臺北北門郵局第11465號信箱。
保證金額度	押標金按投標金額四個月計算。	出租標的所在地	距離瑞芳後火車站約500公尺，近鐵路平交道旁並位於僅2.5米寬之巷弄內。
現場查看時間	請自行前往查看。	底價金額	3,500
附加說明	1. 本案底價為每月租金新臺幣3,500元(含稅)。 2. 本案標的物位於距離瑞芳後火車站約500公尺，近鐵路平交道旁並位於僅2.5米寬之巷弄內，其土地坐落於新北市瑞芳區瑞芳段537地號，面積為107.29平方公尺。 3. 本標的依現況點交，不含原承租人之設備及物品。 4. 投標人於投標時應以票據形式(如支票或郵政匯票)繳納押標金，押標金金額按投標金額4個月計算，併於投標文件以郵寄掛號方式投標，得標簽約後每月租金以得標金額計算。 5. 本案無製作期間，租期3年，租期屆滿前3個月得申請續租，續約期間為2年，以1次為限，續約租金以原契約租金金額增10%計收。		

	6.餘請詳標租須知、契約樣本及位置圖說。 7.更多資訊及標單電子檔下載（透過網路電子領標免收工本費）請參考本公司網站： http://www.railway.gov.tw ,首頁 > 招商資訊 > 招商出租>招商公告。		
更新資訊			
更新原因	新增		
最後更新人員	國營臺灣鐵路股份有限公司資產開發處臺北營業分處	最後更新時間	113/04/12 14:58