

# 110年10月份資產開發中心經營倉庫出租情形一覽表

製表日期110.11

編號	標的名稱	縣市	經營單位	用途限制	每月租金	租賃期間	土地面積(m <sup>2</sup> )	建物面積(m <sup>2</sup> )	房屋座落(土地座落)
1	1號	臺北市	台北貨運服務所	存放物品	5,000	110.8.8-111.8.7	15	15	臺北市北平西路3號U-1機車停車場倉庫(中正區公園段一小段1-18地號)
2	樹林2號2、3樓	新北市樹林區	板橋服務站	政府法令許可範圍	514,395	106.5.1-111.4.30	2656.84	2656.84	新北市樹林區立仁街3號2樓(新北市樹林區大同段86、88、89地號)
3	樹林3號	新北市樹林區	板橋服務站	政府法令許可範圍	30,093	110.1.1-110.12.31	173.32	173.32	新北市樹林區鎮前街136號2樓(新北市樹林區博愛段759-2地號)
4	富岡3號	桃園市楊梅區	新竹服務站	政府許可範圍業務	22,000	108.8.18-111.9.17	510.3	510.3	楊梅區成功路33號(楊梅區國聯段177、178、179地號)
5	新竹3、4、5號	新竹市	新竹服務站	政府許可範圍業務	79,951	110.1.1-110.12.31	1455	1214	新竹市花園街64號(新竹市東山段一小段756地號)
6	桃園4號倉庫	桃園市	新竹服務站	政府許可範圍業務	36,169	109.1.1-111.12.31	140.4	140.4	桃園桃園區萬壽路3段249號(桃園段武陵小段72地號)
7	新竹11號倉	新竹市	新竹服務站	政府許可範圍業務	110,609	109.1.1-111.12.31	257.23	257.23	新竹市公園路216巷18號(新竹市東光段828地號)
8	竹南2號倉庫	苗栗縣	苗栗服務站	政府法令許可範圍內使用	39,999	108.7.17~113.7.16	346.85	346.85	苗栗縣竹南鎮照南里中山路168-1號(苗栗縣竹南鎮竹南二小段678、679地號)
9	苗栗5號倉庫	苗栗縣	苗栗服務站	儲存貨物或在法律許可範圍內使用	48,749	110.01.29-115.10.28	660.94	302	苗栗縣苗栗市建中街82巷13號(苗栗縣苗栗市北苗段441地號)
10	台中30號倉庫1樓	臺中市	臺中貨運服務所	政府法令許可範圍內使用	292,600	110.08.11-112.08.10	1608.42	1608.42	臺中市東區練武段117-7號1樓
11	臺中第11-17號倉暨北側空地	臺中市	臺中貨運服務所	倉庫或在法律許可範圍內使用	648,870	110.07.26-111.07.25	2729.37	1693.17	臺中市東區新民街79、77、75、73、71、69、67、65、63、61、59、53、51號
12	台中30號倉庫2、3樓	臺中市	臺中貨運服務所	政府法令許可範圍內使用	808,036	109.01.01-111.12.31	1853.32	2728.86	臺中市東區南京路117-7號2-3樓等
13	水里1號倉庫	南投縣	臺中貨運服務所	法律許可範圍內使用，不得從事營商行為。但依契約規定變更約定用途者，得從事營商行為	3,227	109.01.01-111.12.31	510	510	水里1號倉庫：無門牌號碼(南投縣水里鄉水里段134、135-1地號)510m <sup>2</sup>
14	集集倉庫	南投縣	臺中貨運服務所	法律許可範圍內	3,584	110.03.26-113.03.25	253	253	南投縣集集鎮吳厝里民生路75號(集集鎮營子段752、753地號)
15	嘉義2號倉庫	嘉義市	嘉義服務站	限作為電信機房相關設備設施並在法律許可範圍內使用，標的如屬房屋者，並得兼作辦公室使用	46,957	109.01.01-111.12.31	218.52	218.52	嘉義市黑金段14地號部分土地

16	大林物品倉庫	嘉義縣	嘉義服務站	限作為社區活動、展示、教育解說及產業文化	700	108.05.01-111.04.30	77.4	77.4	嘉義縣大林鎮吉林段338地號部分土地
17	新營1倉	臺南市	善化服務站	限在法律許可範圍內使用(資源回收站、燒結土、堆放砂石等嫌惡設施及鄰避設施除外)	6,500	110.08.07-110.12.31	242.76	187.68	新營區開元路2-4號
18	新營2倉	臺南市	善化服務站	主(介)機房	0	109.01.01-111.12.31	52.9	52.9	新營區開元路2-7號
19	新營5倉	臺南市	善化服務站	限在法律許可範圍內使用(資源回收站、燒結土、堆放砂石等嫌惡設施及鄰避設施除外)	17,000	110.06.22~110.12.31	301.3	224.3	新營區開元路6-2號
20	新營5-1倉	臺南市	善化服務站	限在法律許可範圍內使用(資源回收站、燒結土、堆放砂石等嫌惡設施及鄰避設施除外)	14,500	110.07.17~110.12.31	213.34	156.06	新營區開元路6-2號
21	新營6、7倉	臺南市	善化服務站	法令許可範圍內	38,600	108.10.07-111.10.06	953.08	618.58	新營區開元路6-4、6-5號
22	新營9倉	臺南市	善化服務站	限在法律許可範圍內使用(資源回收站、燒結土、堆放砂石等嫌惡設施及鄰避設施除外)	12,000	108.07.29-111.08.04	293.94	293.94	新營區工業街58號
23	新營散裝倉庫	臺南市	善化服務站	置場或法令許可範圍內	28,000	109.09.01-111.08.31	1652.08	1026.72	新營區工業街46號
24	善化5號	臺南市	善化服務站	置場或法令許可範圍內	16,000	108.04.26-113.04.25	246.32	246.32	臺南市善化區光文路8號 (善化區大成段934地號)
25	永康1號	臺南市	善化服務站	法令許可範圍內	6,000	108.04.08-111.04.07	231.14	231.14	永康區蔦松里8鄰82號 永康區鹽東段28地號
26	臺南15號	臺南市	臺南服務站	倉庫或法令許可範圍內	330,000	109.07.09-114.07.08	2,935.41	1,249.56	臺南市東區北門路二段34號 (臺南市東區育樂段6005、6005-1、6009、6010、6012、6014-1、6014-2地號)
27	北門二段4號	臺南市	臺南服務站	主(介)機房	0	109.01.01-111.12.31	71.34	52.85	臺南市東區北門路二段4號
28	北門二段44號	臺南市	臺南服務站	主(介)機房	0	109.01.01-111.12.31	382.56	372.60	臺南市東區北門路二段44號
29	岡山1號	高雄市	岡山服務站	主(介)機房	0	109.01.01-111.12.31	179.78	179.78	高雄市岡山區岡燕路113號
30	田町 1-C	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	33,000	107.10.26~110.10.25	297	297	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫1-C號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段21、23、24地號)

31	田町 1-F	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	12,650	106.11.08~111.11.07	118	118	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫1-F號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段21地號)
32	田町 2-B	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	35,500	106.08.01~111.07.31	242	242	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫2-B號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號)
33	田町 2-C	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	35,800	106.07.06~111.07.05	264.25	242	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫2-C號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號)
34	田町 2-D	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	88,000	106.07.07~111.07.06	795.5	242	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫2-D號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段8、9、11、12地號)
35	田町 3-A	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	36,000	106.08.07~111.08.06	269.5	242	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫3-A號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號)
36	田町 3-B	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	36,000	106.11.10~111.11.9	242	242	高雄市鼓山區河西一路田町倉庫3-B號 (高雄市鼓山區鼓中段一小段11、12地號)
37	鼓貨丙10號	高雄市	高雄貨運服務所	置場或在法律許可範圍內	27,000	106.07.18~111.07.17	242.81	242.81	高雄市鼓山區鐵路街18巷1-2號 (高雄市鼓山區鼓中段二小段47地號)
38	西勢3號	屏東縣	屏東服務站	置場或在政府法令許可範圍內使用	6,800	106.05.05~111.05.04	355.09	355.09	屏東縣竹田鄉西勢村西豐路2-1號
39	竹田1、2號	屏東縣	屏東服務站	置場或在政府法令許可範圍內使用	5,000	105.10.16~110.10.15	537.23	537.23	屏東縣竹田鄉履豐村豐明路23號
40	南州1號	屏東縣	屏東服務站	置場或在政府法令許可範圍內使用	11,000	106.10.09~111.10.08	483.59	483.59	屏東縣南州鄉仁里路90號
41	南州6號	屏東縣	屏東服務站	置場或在政府法令許可範圍內使用	3,700	108.05.21~111.05.20	263.57	263.57	屏東縣南州鄉仁里路90號
42	零擔倉庫	屏東縣	屏東服務站	置場或在政府法令許可範圍內使用 ，土地限置場使用	6,600	108.05.29~111.05.28	1250	119.7	屏東縣枋山鄉加祿村南和路41-3號 (內獅車站出口左側)
43	二結3號倉庫	宜蘭縣	宜蘭服務站	限作倉庫或政府法令許可範圍	10,500	108.07.01~111.06.30	364.60	364.60	宜蘭縣五結鄉五結中路3段658巷1號(宜蘭縣五結鄉學進段6地號)
44	蘇澳零擔倉庫	宜蘭縣	宜蘭服務站	倉儲、推動觀光發展或政府法令許可範圍	2,100	108.07.01~111.12.31 (租金計收期間108.10.01~111.12.31)	116.80	116.80	宜蘭縣蘇澳鎮太平路1號(宜蘭縣蘇澳鎮蘇聖段1地號)
45	南澳倉庫	宜蘭縣	宜蘭服務站	限作倉庫或政府法令許可範圍 空地限作停車場及置場使用	10,264	107.09.11~110.10.10	560	214.6	蘇澳鎮大通路2-1號(蘇澳南強段288地號)
46	吉安倉庫	吉安鄉	臺南貨運服務所	限作倉庫或辦公室使用	24,600	106.05.05~111.05.04	364	364	花蓮縣吉安鄉南昌村南昌路201號 (吉安鄉吉興段0008地號)
47	花蓮電務段倉庫	花蓮市	臺南貨運服務所	政府許可範圍業務	2,800	109.02.08~111.02.07	52.4	52.4	花蓮市富裕二街36-1號(花蓮市國民段464地號)

48	花蓮電務段倉庫	花蓮市	臺南貨運服務所	政府許可範圍業務	2,000	109.07.01-110.12.31	25.84	25.84	花蓮市富裕二街36-1號(花蓮市國民段464地號)
49	林榮倉庫	鳳林鎮	臺南貨運服務所	政府許可範圍業務	3,000	107.04.17-113.04.16	668	97	花蓮縣鳳林鎮林榮段355地號部分土地